



Obsah príručky

Stavebníctvo a ochrana prírody

Autor: Ing. Miroslav Ďuriš

	Obsah	Strana
	Obsah	3
1.	Ako sa stavebná činnosť dotýka záujmov ochrany prírody a krajiny	5
2.	Súvisiace právne predpisy	5
3.	Záväzná stanoviská orgánov ochrany prírody a krajiny	7
3.1	Záväzná stanoviská k stavebným povoleniam a činnostiam	7
3.2	Ako namietat' proti záväznému stanovisku orgánu ochrany prírody	9
4.	Všeobecná ochrana prírody a krajiny	10
4.1	Povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny	10
4.2	Zabezpečenie migrácie živočíchov pri vodných stavbách	12
4.3	Ochrana vtáctva na nadzemných elektrických vedeniach	15
4.4	Stavby a ochrana prírodných biotopov	15
4.5	Stavby a ochrana mokradí	18
4.6	Ochrana proti šíreniu invázných druhov rastlín pri stavebnej činnosti	20
4.7	Preventívne a nápravné opatrenia orgánu ochrany prírody	28
5.	Územná ochrana prírody	28
5.1	Stupne ochrany prírody vo vzťahu k stavbám a stavebným činnostiam	29
5.2	Kategórie chránených území	44
5.3	Stavebné činnosti v ochranných pásmach jaskýň a prírodných vodopádov.	51
5.4	Povinnosti pri objavení jaskyne.	53
5.5	Ochranné pásma chránených území	54
5.6	Označovanie osobitne chránených častí prírody	55
5.7	Kedy zákazy podľa zákona o ochrane prírody neplatia	57
5.8	Posudzovanie projektov a činností v európskej sústave chránených území	58
5.9.	Kompenzačné opatrenia v európskej sústave chránených území	59
5.10	Stavebné činnosti v chránených vtáčích územiach	61
6.	Druhová ochrana	62
6.1	Výskyt chránených živočíchov pri rekonštrukcii a zatepl'ovaní budov	64
6.2	Prekládka hniezda alebo kolónie chránených živočíchov	70
6.3	Povinnosti pri náleze chráneného živočícha	70
6.4	Finančný príspevok na budovy s výskytom chránených živočíchov	71
6.5	Nálezy chránených nerastov a skamenelín pri stavebnej činnosti	72
6.6	Ochrana chránených druhov rastlín	73
7.	Stavebníctvo a ochrana drevín	74
7.1	Ochrana drevín na stavbách podľa STN	74
7.2	Súhlas na výrub drevín	79
7.3	Prípady, kedy sa súhlas na výrub drevín nevyžaduje	81
7.4	Oznamovacia povinnosť pri výrube drevín	83
7.5	Náhradná výsadba a následná starostlivosť o vysadené dreviny	84
7.6	Zásady výsadby drevín v súvislosti so stavbami	87
7.7	Finančná náhrada za vyrúbané dreviny a spoločenská hodnota drevín	90

7.8	Chránené stromy	92
7.9	Dreviny, ktoré sú chránenými rastlinami	93
8.	Orgány ochrany prírody	94
8.1	Pôsobnosť orgánov ochrany prírody vo vzťahu k stavebníctvu	94
8.2	Oprávnenia zamestnancov orgánu ochrany prírody pri štátnom dozore	96
8.3	Stráž prírody	97
8.4	Vydávanie súhlasov a povoľovanie výnimiek zo zákazov ochrany prírody	99
9.	Zákaz prevodu vlastníctva k pozemkom štátu v chránených územiach	101
10.	Predkupné právo štátu na pozemky v chránených územiach	101
11.	Prenájom nehnuteľností vo vlastníctve štátu v chránených územiach	103
12.	Ustanovenia stavebného poriadku súvisiace s ochranou prírody a krajiny	103
13.	Porušenia zákona o ochrany prírody a krajiny	107
13.1	Priestupky podľa zákona o ochrane prírody a krajiny	107
13.2	Správne delikty podľa zákona o ochrane prírody a krajiny	109
13.3	Trestné činy na úseku ochrany prírody a krajiny	109
14.	Územné plánovanie a ochrana prírody a krajiny	111
14.1	Zákonné ustanovenia o územnom plánovaní súvisiace s ochranou prírody	111
14.2	Podklady ochrany prírody a krajiny k územným plánom	113
14.3	Záväzná stanoviska orgánov ochrany prírody k územným plánom	115
14.4	Záväzná stanoviska orgánov ochrany prírody k územným rozhodnutiam	116
15.	Užitočné internetové stránky	117
16.	Záver	118
	<p>Obsah elektronickej príručky alebo CD nosiča:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Textová príručka aktualizovaná k 1.2. 2021 (118 strán A4 vo formáte PDF, včítane 114 fotografií a 12 nákresov) <p>Úplné znenia právnych predpisov aktualizované k 1.2. 2021:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zákon o ochrane prírody a krajiny - Vyhláška MŽP SR k zákonu o ochrane prírody a krajiny - Zákon o inváziách druhov - Nariadenie vlády SR k inváziám druhov - Vyhláška MŽP SR k odstraňovaniu invázií druhov - Stavebný zákon - Vyhláška MŽP SR k stavebnému zákonu - Vyhláška MŽP SR k územnému plánovaniu - Zákon o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok 	